

" بسمه تعالی "

اقتصاد مقاومتی ، اقدام و عمل

جناب آقای مهندس نصرتی

شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

عطف به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۵/۱۶۸۱۲ مورخه ۹۵/۵/۱۴ مصوبه شماره ۷۰ در جلسه علنی مورخه ۹۵/۵/۱۶ شورای اسلامی شهر قزوین مشتمل بر ماده واحده و سه تبصره ابلاغ می گردد .

ماده واحده : بر اساس بند ۱۴ ماده ۷۱ قانون تشکیلات و وظایف شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود :

در خصوص توافق با ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) در راستای اجرای مفاد اجراییه ابلاغی شماره ۹۵۱۰۴۲۲۸۱۰۱۰۰۵۵ مورخ ۹۵/۲/۲۳ صادره از سوی دادگاه بدوی بنا به توافق و تراضی ، همچنین پیرو تبصره یک ذیل بند دو مصوبه شماره ۲۲/۱۳۹۵/۱۱۹۰ مورخ ۹۵/۵/۱۶ به منظور تأدیه دیون ناشی از توافق نامه شماره ۲/۱۳۹۵/۷۱۷۶ مورخ ۹۵/۴/۱۹ فی مابین ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) و شهرداری ، برابر نظریه کارشناسی هیئت سه نفره به شماره ۸۵۳۸۴۲ مورخ ۹۵/۵/۵ به شرح ذیل اقدام نماید :

در ازای واگذاری همگی و تمامی ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری فضای سبز (باغ موجود) تحت پلاک ۲۴۶ اصلی به مساحت ۱۱۲۰ مترمربع از قرار مترمربعی / ۲۲۰۰۰۰۰ ریال (دو میلیون و دویست هزار ریال) مجموعاً " به ارزش / ۲۴۶۴۰۰۰۰۰۰ ریال به شهرداری ، در عوض شهرداری یک قطعه زمین با کاربری مسکونی تحت پلاک ثبتی ۲۲۵۳ فرعی از ۳۱۸۱ اصلی واقع در اراضی سرتک - پردیس ۷ - به مساحت ۸۲/۱۷ مترمربع از قرار مترمربعی / ۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال مجموعاً " به ارزش / ۲۰۵۴۲۵۰۰۰۰ ریال به ستاد اجرایی واگذار نماید و مابه التفاوت ارزش این عوض و معوض مبلغ / ۴۰۹۷۵۰۰۰۰ ریال می باشد که می بایست از طرف شهرداری به ستاد اجرایی پرداخت گردد . به موجب این مصوبه طرفین موظف هستند حداکثر ظرف مدت سه ماه نسبت به انتقال اسناد و املاک مورد توافق به نام یکدیگر اقدام نمایند . چنانچه شخص یا اشخاص ثالثی مدعی حقی نسبت به املاک مذکور باشند ، مسئولیت حقوقی و جبران هرگونه خسارت وارده بر عهده واگذار کنندگان خواهد بود . ضمناً " پرداخت هزینه های قانونی و عرفی

۲۲/۱۳۹۵/۱۲۰۲

۱۳۹۵/۰۵/۱۶

نقل و انتقال در دفترخانه بر عهده طرفین معامله می باشد و در نهایت اسقاط کافه خیارات
بالاخص خیار غبن ولو فاحش از طرفین به عمل آمده است .

تبصره ۱ : ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) موظف می باشد در راستای اجرای این مصوبه
ضمن اعلان مراتب توافق و اخذ ثمن و بدل ریالی مورد حکم به مرجع قضایی نسبت به
درخواست رفت توقیف از املاک توقیف شده شهرداری اقدام نماید .

تبصره ۲ : مصوبه مذکور برابر ماده ۸۳ قانون شوراها چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض
مراجع ذیربط قرار نگرفت لازم الاجرا خواهد بود .

تبصره ۳ : رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار
محترم قزوین خواهد بود. /

فرج اله فصیحی رامندی

رییس شورای اسلامی شهر قزوین