

" بسمه تعالی "

اقتصاد مقاومتی ، اقدام و عمل

جناب آقای مهندس نصرتی

شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

عطف به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۴/۴۴۰۴۶ مورخه ۹۴/۱۱/۲۹ مصوبه شماره ۲۲ جلسه علنی مورخه ۹۵/۲/۱۸ شورای اسلامی شهر قزوین مشتمل بر ماده واحده و دو تبصره ابلاغ می گردد .

ماده واحده : بر اساس بند ۱۴ ماده ۷۱ قانون تشکیلات و وظایف شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود :

درخصوص توافق با آقای عیسی حسن بیگی وکیل مالکین پلاکهای ثبتی شماره های ۱۰۱۰ و ۶۳۶ و ۱۰۱۱ و ۷۳۶ و ۷۴ و ۱۰۱۲ و ۵۰ و ۱۰۰۸ و ۱۶۴ و ۱۰۱۴ و ۲۳۲ و ۱۸۴ و ۶۳۱ و ۱۰۱۳ و ۷۴۵ و ۵۶ و ۴۸ و ۱۳۱ و ۱۳۶ و ۳ و ۹۳ و ۶۳ و ۲۵۱ و ۵۱۰ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۵ قزوین که از جنوب منتهی به لوله نفت و خیابان ۲۰ متری سرتک از شرق به قطعات تفکیکی فاز دو ولایت و سیم خاردار لشگر از غرب به جاده میزوج (شهید ثالث) از شمال شرقی تا منازل مسکونی باقرآباد و از شمال غربی گذر ۸ متری همچنین مالکین قسمتی از پلاک ۳۴ اصلی اراضی باقرآباد که شامل ضلع جنوب منازل مسکونی باقرآباد می شود همگی در مجموع به مساحت ۶۴۰۰ مترمربع ، با توجه به ماده ۴ آیین نامه نحوه محاسبه ارزش افزوده ناشی از درخواست مازاد تراکم ، تغییر کاربری و تفکیک اراضی موضوع مصوبه این شورا به شماره ۴۰۲۶/ش مورخ ۷۸/۸/۳ ، نسبت به افزایش سهم مالکین با رعایت شرایط ذیل از ۳۶٪ به ۳۹٪ اقدام نماید .

۱ - هرگونه توافق با مالکین اصالتاً " یا وکالتاً " جهت بررسی و تصویب بصورت مجزا به شورا ارائه گردد .

۲ - مصوبه حاضر عطف به ماسبق نمی شود .

۳ - هرگونه تغییر کاربری در منطقه یاد شده ممنوع می باشد .

تبصره ۱ : مصوبه مذکور برابر ماده ۸۳ قانون شوراهای چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگرفت لازم الاجرا خواهد بود .

تبصره ۲ : رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود.

فرج اله فصیحی رانندی

رییس شورای اسلامی شهر قزوین